



島根県  
津和野町

津和野町つわの暮らし推進課

つわの住まい  
る  
応援事業





# 津和野町の紹介

- ▶ 城下町として栄えた街並みが残る
- ▶ 歴史・文化・芸術の薫るまち
- ▶ 豊かな自然に恵まれている



養老館



島根わさび



SLやまぐち号



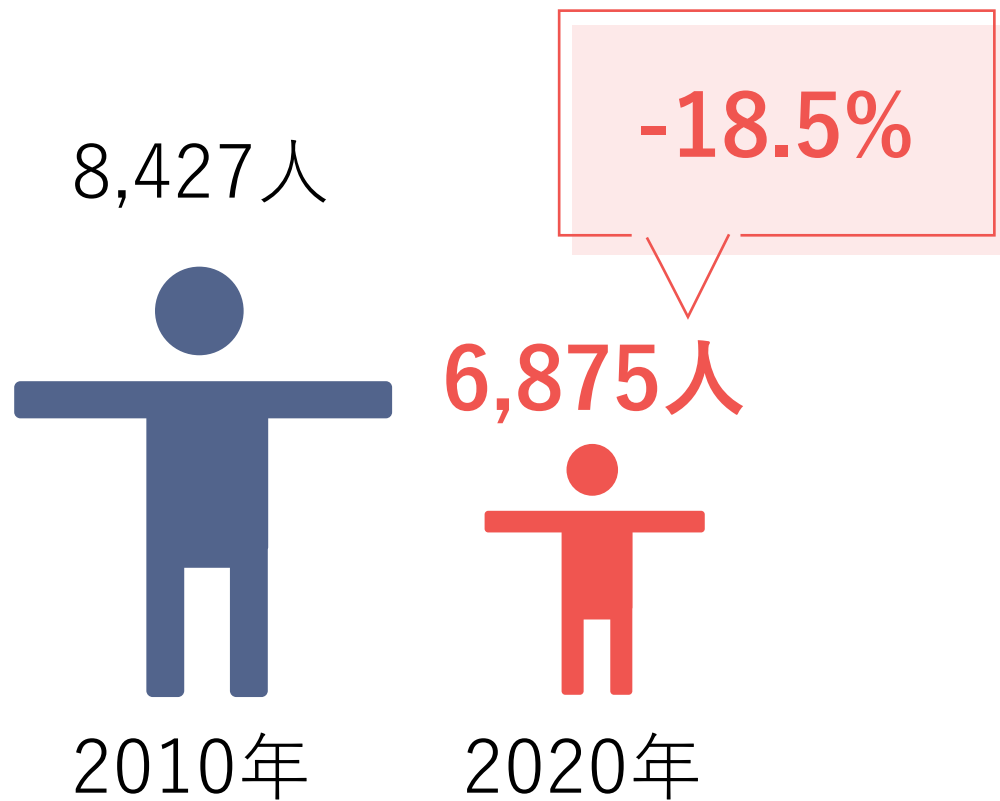
津和野百景図



# 現状

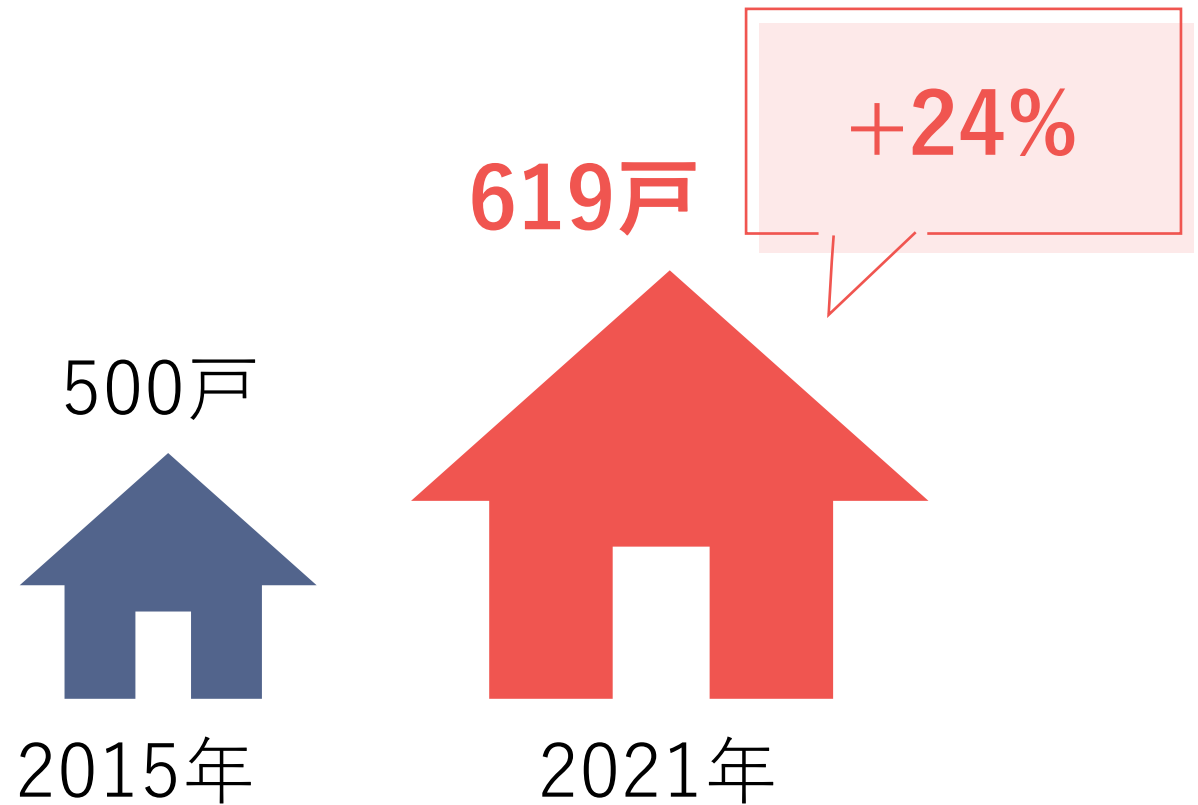
## 01 人口減少

津和野町人口推移



## 02 空き家増加

津和野町空き家件数推移





# 住居に関する課題

## 01 物件数

津和野町内の中古物件の売買・賃貸において、住みやすい、居住性能の高い住宅が少ない

## 02 支援数

子育て世代がUターンした時の3世代同居の為のリフォームする支援が少ない

## 03 老朽化

老朽化し、周囲に危険を及ぼす住宅が増加している





# 対策として

2023～2025年度実施

## つわの住まいる応援事業

趣 旨	津和野町で住宅の新築、増改築等を行う場合、費用の一部を補助する
対 象 要 件	補助対象者が自ら居住する町内にある住宅
対象となる費用	1.新築工事費 2.中古住宅購入費 3.住宅改修費
補 助 金 額	1世帯あたり上限200万円



## 事業効果

- ▶ 新築住宅の取得費支援・中古住宅改修費支援  
→Uターン**移住を促進**
- ▶ 長期優良住宅に対する支援  
→次世代にわたり**長く活用可能に**
- ▶ 中古住宅の活用を推進  
→将来危険になる**家屋の減少**

人口減少対策

持続可能な住まい

危険家屋対策

**ご支援頂いた企業さまへ**

**HP、広報誌に企業名を掲載致します**

まずはお気軽にご連絡下さい！

津和野町つわの暮らし推進課

TEL:0856-74-0092

Email:t-kurashi@town.tsuwano.lg.jp